

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"**  
за 2022 год  
Объект: г. Иркутск, ул. Зверева, д.30 а

**Площади**

Наименование	Площадь, м2
S жилая (нежилая)	1219,1
S мест общего пользования	252,2
S общая	1471,3

**Тарифы 2022 год**

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	13,93
Текущий ремонт	3
Услуги управления	4,5

**Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	13,93	213264,61
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	14629,2
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	5,93	86751,156
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	1	14629,2
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	29258,4
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	4	58516,8
перерасчет за содержание	x	x	-5149,35

Задолженность собственников на начало периода, руб. 42412,45  
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 214366,32  
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2022 г., руб. 41310,74

**Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	29258,4
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	0

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. 0  
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 21403,62  
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 7854,78  
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2022 г. 21403,62

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей**

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	47970,59

Директор ООО "Аврора"

Отчет принят Председателем совета МКД

  
 Кутузова В.В.  
 Алексеев П.В.