

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"  
за 2020 год**

Объект: г. Иркутск, ул. Профсоюзная, д. 6д

**Площади**

Наименование	Площадь, м2
S жилая	682,2
S мест общего пользования	357,612
S общая	1013,9

**Тарифы 2020 год**

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	9
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

**Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	х	9	30699
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	3411
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	2,5	8527,5
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	0,5	1705,5
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	6822
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	3	10233

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 23818,5  
 Задолженность за содержание общего имущества МКД, руб. 6880,5

**Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	х	х	20466
Выполнено работ за период, в т.ч.	х	х	9102,9
Материалы	х	х	5359,54
Работы по фасаду здания	сен.20	УК	500
Установка светильников МОП	дек.20	Воробьев А.А.	3243,36

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 7939,50  
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 12526,50  
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. -1163,40

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей**

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-сковой работы, руб.	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.