

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"
за 2021 год
Объект: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 111**

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая (нежилая)	1497,9
S мест общего пользования	640,1
S общая	2138

Тарифы 2021 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	18
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	18	53924,4
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	2995,8
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	6	17974,8
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	3	8987,4
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	5991,6
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	6	17974,8

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 17024,04
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2021 г. 36900,36

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	17974,8
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	10860
Материалы	x	x	10860

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.11.2021 г. 0
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 5674,68
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 12300,12
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г. -5185,32

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-сковой работ	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Сизой Т.К.