

Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"

за 2021 год

Объект: г. Иркутск, ул. Пискунова, д.130 б

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая (нежилая)	654,4
S мест общего пользования	130
S общая	784,4

Тарифы 2021 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	8
Текущий ремонт	3
Услуги управления	4

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	х	8	26176
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	3272
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	3	9816
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	1	3272
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	0,5	1636
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	2,5	8180

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, р 19212,77
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2021 6963,23

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	х	х	9816
Выполнено работ за период, в т.ч.	х	х	1000
Материалы	х	х	1000

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.11.2021 г. 0
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 7204,79
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 2611,22
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г. 6204,78

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых завлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-сковой работ	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.