

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"
за 2020 год**

Объект: г. Иркутск, ул. Профсоюзная, д. 6а

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая	697
S мест общего пользования	227,1
S общая	950,9

Тарифы 2020 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	9
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	9	31365
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	3485
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	2,5	8712,5
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	0,5	1742,5
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	6970
Технический мониторинг, техническое обслуживание	ежемесячно	3	10455

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 20437,2
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 01.01.2021 г., руб. 10927,8

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	20910
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	12165,88
Материалы	x	x	6322,2
Ремонт оборудования элеваторного узла	сен.20	Мерчук В.С.	2921,84
Установка ОДПУ ХВС	окт.20	Анищенко А.С.	2921,84

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 13624,8
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 7285,2
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. 1458,92

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-сковой работы, руб.	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Сластных Н.Н.