

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"  
за 2021 год  
Объект: г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д.119**

**Площади**

Наименование	Площадь, м2
S жилая (нежилая)	376,5
S мест общего пользования	150
S общая	526,5

**Тарифы 2021 год**

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	10
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

**Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	10	41415
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	4141,5
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	3,5	14495,25
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	0,5	2070,75
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	1	4141,5
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	4	16566

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 35907,25  
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2021 г., руб. 5507,75

**Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	24849
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	15203,6
Материалы	x	x	15203,6

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.02.2021 г. 0  
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 21544,35  
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 3304,65  
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г. 6340,75

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей**

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Шакуров П.П.