

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"
за 2020 год
Объект: г. Иркутск, ул. Профсоюзная, д. 6**

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая	1484,8
S мест общего пользования	365,9
S общая	1850,7

Тарифы 2020 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	9
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	х	9	66816
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	7424
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	2,5	18560
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	0,5	3712
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	14848
Технический мониторинг, техническое обслуживание	ежемесячно	3	22272

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 51988,5
 Задолженность за содержание общего имущества МКД, руб. 14827,5

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	х	х	44544
Выполнено работ за период, в т.ч.	х	х	13542,41
Материалы	х	х	4777,21
Демонтаж счетчика, демонтаж датчиков давления, вычислителей	сен.20	Мангутов Р.Б.	4382,6
Установка счетильников МОП	дек.20	Кузнецов А.В.	4382,6

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 34659
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 9885
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. 21116,59

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	0

Директор ООО "Аврора"

Кузцова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Милев А.Н.

