

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"**  
за 2021 год  
Объект: г. Иркутск, ул. Лыткина, д. 76

**Площади**

Наименование	Площадь, м2
S жилая (нежилая)	613,4
S мест общего пользования	93,3
S общая	706,7

**Тарифы 2021 год**

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	12
Текущий ремонт	5
Услуги управления	4

**Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	х	12	44164,8
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	3680,4
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	4	14721,6
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	1	3680,4
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	7360,8
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	4	14721,6

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 30679,44  
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2021 г., руб. 13485,36

**Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД**

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	х	х	18402
Выполнено работ за период, в т.ч.	х	х	8786
Материалы	х	х	8486
Установка досок объявлений	июл.21	УК	300

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.07.2021 г. 0  
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 0  
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 12783,1  
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 5618,9  
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г. 3997,1

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей**

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-сковой работы, руб.	0

Директор ООО "Аврора"



Кулузова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Антипин С.М.