

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"
за 2021 год
Объект: г. Иркутск, ул. Советская, д. 124 а**

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая (нежилая)	406,6
S мест общего пользования	50,1
S общая	456,7

Тарифы 2021 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	14,5
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	14,5	11791,4
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	813,2
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	8,6	6993,52
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	2,5	2033
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	0,4	325,28
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	2	1626,4

Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 3791,6
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2021 г., руб. 7999,8

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	4879,2
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	23240
Материалы	x	x	8240
Работы по замене трубы отопления	дек.21	УК	15000

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.11.2021 г. 0
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 0
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 1568,94
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 3310,26
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г. -21671,06

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Труфанова Н.А.