

**Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"
за 2021 год**

Объект: г. Иркутск, ул. Профсоюзная, д. 6а

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая	697
S мест общего пользования	227,1
S общая	924,1

Тарифы 2021 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	9
Текущий ремонт	6
Услуги управления	4,5

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	9	75276
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	8364
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	2,5	20910
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	0,5	4182
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	2	16728
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	3	25092

Задолженность собственников на начало периода, руб. 10927,8
 Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб. 65645,07
 Задолженность за содержание общего имущества МКД на 31.12.2021 г., р 20558,73

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	50184,00
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	1137,2
Материалы	x	x	337,2
Покраска входной двери	сен.21	x	800

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. 1458,92
 Задолженность собственников на начало периода, руб. 7285,2
 Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб. 45012,3
 Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб. 12456,90
 Остаток денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г. 45334,02

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых завлений, ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-сковой работы,	0

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.