

Отчет об исполнении договора управления ООО "Аврора"

за 2020 год

Объект: г. Иркутск, ул. Профсоюзная, д. 6е

Площади

Наименование	Площадь, м2
S жилая	1145,3
S мест общего пользования	392,5
S общая	2005,3

Тарифы 2020 год

Наименование	Тариф, руб./м2
Содержание общего имущества МКД	8
Текущий ремонт	3
Услуги управления	4,5

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб./м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	x	8	45812
Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1	5726,5
Уборка мест общего пользования МКД	по графику	2,5	14316,25
Вывоз снега, очистка кровли от снега	по мере необходимости	0,5	2863,25
Санитарное содержание здания и придомовой территории	ежемесячно	1	5726,5
Технический мониторинг, Техническое обслуживание	ежемесячно	3	17179,5

Задолженность собственников на начало периода, руб.

0

Получено от собственников за содержание общего имущества МКД, руб.

38936

Задолженность за содержание общего имущества МКД на 01.01.2021 г., руб.

6876

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	x	x	17179,5
Выполнено работ за период, в т.ч.	x	x	8013,9
Материалы	x	x	4270,54
Работы по фасаду здания	сен.20	УК	500
Установка светильников МОП	дек.20	Воробьев А.А.	3243,36

Задолженность собственников на начало периода, руб.

0

Получено от собственников за текущий ремонт имущества МКД, руб.

14601

Задолженность за текущий ремонт общего имущества МКД, руб.

2578,5

Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.

6587,1

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Количество
Направлено исковых заявлений, ед.	
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	

Директор ООО "Аврора"



Кутузова В.В.

Отчет принят Председателем совета МКД

Филатова Г.С.